

Commune de Villeneuve la Comtesse
15 Route Nationale
17330 VILLENEUVE LA COMTESSE
Tel : 05 -46 -24 – 64 -24

mairie@villeneuve-la-comtesse.fr

Arrêté n° 17474-2024-018
prescrivant la recherche et l'éradication des termites

La maire de la commune de Villeneuve la Comtesse,

VU le code de la construction et de l'habitation, et notamment ses articles L 133-1 et R126-3,

VU l'arrêté du 29 mars 2007 modifié définissant le modèle et la méthode de réalisation de l'état du bâtiment relatif à la présence de termites,

VU l'arrêté préfectoral n°17-196 du 27 janvier 2017 portant délimitation des zones contaminées par les termites

VU la délibération n° 2 août 2002 du conseil municipal du 12 décembre 2014 portant définition du territoire communal comme étant contaminé par les termites ou susceptible de l'être,

VU la délibération n° 2024 06 24 - 5 du 24 juin 2024 portant définition du territoire communal et des modalités d'intervention concernant la présence de termites

CONSIDÉRANT la nécessité d'engager une lutte globale, cohérente et préventive sur le secteur potentiellement impacté,

ARRETE :

Article 1er : Les parcelles devant faire l'objet d'une recherche de termites sont les suivantes :

174740000C0359

174740000C0360

174740000C0361

174740000C0362

174740000C0363

174740000C0365

174740000C0366

174740000C0367

174740000C0368

174740000C0375

174740000C0376

174740000C0377

174740000C0378
174740000C0379
174740000C0380
174740000C0381
174740000C0382
174740000C0384
174740000C0385
174740000C0386
174740000C0387
174740000C0390
174740000C0391
174740000C0392
174740000C0393
174740000C0394
174740000C0395
174740000C0397
174740000C0400
174740000C0401
174740000C0404
174740000C0405
174740000C0406
174740000C0407
174740000C0408
174740000C0409
174740000C0410
174740000C0415
174740000C0416
174740000C0417
174740000C0432
174740000C0442
174740000C0849
174740000C0854
174740000C0857
174740000C0871

174740000C0872
174740000C0876
174740000C0925
174740000C0926
174740000C0927
174740000C0928
174740000C1022
174740000C1024
174740000C1025
174740000C1026
174740000C1028
174740000C1062
174740000C1063
174740000C1064
174740000C1067
174740000C1094
174740000C1095
174740000C1096
174740000C1102
174740000C1103
174740000C1124
174740000C1125
174740000C1126
174740000C1127
174740000C1128
174740000C1146
174740000C1150
174740000C1151
174740000C1152
174740000C1153
174740000C1154
174740000C1155
174740000C1203
174740000C1204

174740000C1221

174740000C1222

174740000C1224

174740000C1225

Article 2 : Injonction de recherche de termites est faite aux propriétaires et gestionnaires d'immeubles bâtis ou non bâtis inclus dans la liste des parcelles citées à l'article 1 du présent arrêté. L'état relatif à la présence de termites devra être conforme à l'arrêté du 29 mars 2007 définissant le modèle et la méthode de réalisation de l'état du bâtiment relatif à la présence de termites modifié (norme NF P 03-201).

Article 3 : Il sera justifié du respect de cette recherche par l'envoi à Madame le Maire, dans un délai de 6 mois à compter de la publication du présent arrêté, d'un état relatif à la présence de termites établi par un diagnostiqueur certifié. En cas de présence avérée de termites, cette déclaration sera formalisée via le CERFA 12-010-01 adressé à la mairie par recommandé avec accusé de réception ou remis contre décharge à celle-ci.

Article 4 : En cas de présence avérée de termites, les propriétaires devront fournir à la mairie un certificat d'éradication des termites portant le cachet et la signature du professionnel certifié ayant procédé au traitement. Cette déclaration sera formalisée via le CERFA 12 012 02 adressé à la mairie en recommandé avec accusé de réception ou remis contre décharge à celle-ci

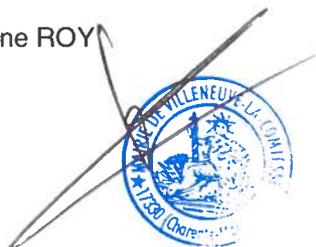
Article 5 : Le présent arrêté sera porté à la connaissance des propriétaires d'immeubles bâtis ou non bâtis inclus dans ce secteur de lutte défini à l'article 1er du présent arrêté, par affichage en mairie, publication sur le site internet ainsi que d'un courrier d'information diffusé dans les boîtes aux lettres du secteur concerné.

Article 4 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal administratif de Poitiers dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Article 6 : Le présent arrêté sera inscrit au registre des actes de la mairie, transmis à Monsieur le préfet de Charente Maritime.

Fait à Villeneuve la Comtesse, le 1^{er} juillet 2024

La maire, Simone ROY



TELETRANSMIS AU CONTROLE DE LEGALITE
Sous le N° 21170474700016 2024 JUIL 01 - 18 - A
Accusé de Réception Préfecture Reçu le : 04 / 07 / 2024